

А К Т

осмотра и обследования объекта, требующего капитального ремонта,
согласно краткосрочной программы

Объект капитального ремонта: Чрезвычайный р-он г. Сибиря, м. Моссибская, д. 9.

Перечень работ, согласно краткосрочной программы, включает в себя капитальный ремонт:

Ремонт кровли.

Период ремонта согласно краткосрочной программы: с 2015 по 2017.

Перечень производственно-технической документации: копии тех. паспортов.

Комиссия в составе:

- представитель отдела подготовки и проведения капитальных ремонтов: нач-к отдела подготовки и проведения ремонта Волохоб О.О.

- уполномоченный представитель собственников помещений МКД по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта: Колесов Александр Павлович кв. 1, тел. 8-953-510-5419

- представитель управляющей компании (ТСЖ, ЖСК): —

- представитель от муниципального образования, ответственный за реализацию областной программы: Мовиной Анна Александровна Дзедз Алена Николаевна 8-909-597-8458 46-2-97

произвела «05» августа 2014 г. освидетельствование в натуре жилого многоквартирного здания и, ознакомившись с предъявленной производственно-технической документацией, установила следующее:

Кровля скатная фальцевая из листового металла имеет значительные прогни. Обрешетка на значительной площади корродирует гнилью и грибами. Стропильные ноги имеют прогиб. Балки перекрытия также имеют значительные прогни и корродируют гнилью. Косынки на балках перекрытия также выполнены в виде полубревен и корродируют гнилью. Суховые окна на крыше отсутствуют. Наличие серпячного перекрытия выполнено в виде засыпки опилками и землей.

На основании изложенного, комиссия считает, что объект представленный к осмотру, нуждается в следующем ремонте:

Замена прогнивших фальшбрусов и кровлю из профлиста.
Ремонт и частичная замена стеновой системы.
Замена обрешетки. Ремонт балок перекрытия и
замена потолка. Замена несущего утеплителя и
утеплитель из минераловатного мата. Устр-во
мехблж окон. Работы железных конструкций армирования.
Также по результатам осмотра выявлено основное
конструктивное изменение со значительной степенью
физического износа. К рамным элементам относятся
фурнитуры, стекла, сеп ч.р. Считаем необходимым
создание межведомственной комиссии для изучения
роля аварийности.

Члены комиссии:

представитель отдела подготовки и
проведения капитальных ремонтов

 / Волохубова

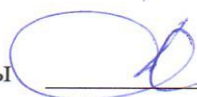
уполномоченный представитель собственников
помещений МКД по вопросам обеспечения
организации проведения капитального ремонта

Левина / 

представитель управляющей компании (ТСЖ, ЖСК)

— / —

представитель от муниципального образования,
ответственный за реализацию областной программы

 / Вуева